

Zápis
z 12. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kvasice,
konaného dne 16. března 2017 v 17.00 – 20.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Kvasice

1.Zahájení

Starosta obce Lubomír Musil zahájil a řídil celý průběh zasedání. Přivítal občany, členy zastupitelstva a konstatoval, že na jednání je přítomno 14 členů zastupitelstva.

P.starosta přečetl program veřejného zasedání a zeptal se přítomných, zda chce někdo něco do programu doplnit. P. starosta navrhl doplnit bod č.9 – majetek obce o tyto body: žádost o změnu územního plánu – NVB LINE s.r.o., výstavba nové trafostanice a záměr prodeje části pozemku parc.č.118/6 v k.ú.Kvasice, účast Obce Kvasice v dražbě budovy staré školy, žádost o vybudování komunikace v ul. Dvůr, dopis [REDAKCE] ve věci výstavby komunitního domu pro seniory

Kdo je pro doplnění tohoto bodu do programu:

Hlasování: PRO – 14, proti – 0, zdržel se - 0

Doplněný program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Zpráva o činnosti rady obce
4. Veřejná finanční podpora z rozpočtu Obce Kvasice na r.2017, včetně vyúčtování za r.2016
5. Rozpočtové opatření Obce Kvasice, č.2/2017
6. Finanční kontrola ZŠ a MŠ Kvasice
7. Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Kvasice za r.2016
8. Nařízení vlády č.414/2016
9. Majetek obce:
 - Prodej a směna části pozemků parc.č.99/14 a st.435
 - Smlouva o bezúplatném převodu listinných akcií – VaK Zlín
 - Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření Obce Kvasice
 - Žádost o změnu územního plánu – NVB LINE s.r.o.
 - Výstavba nové trafostanice a záměr prodeje části pozemku parc.č.118/6 v k.ú.Kvasice
 - Účast Obce Kvasice v dražbě budovy staré školy
 - Žádost o vybudování komunikace v ul. Dvůr
 - Dopis [REDAKCE] – komunitní dům pro seniory
10. Diskuse
11. Usnesení
12. Závěr

Hlasování – program ZO: PRO - 14 proti - 0 zdržel se - 0

P.starosta navrhl ověřovatele zápisu: Tomáše Kahaju a Pavla Kolomazníka

Hlasování: PRO - 14 proti - 0 zdržel se - 0

P.starosta navrhl složení návrhové komise: Bc. Radek Smolinka, František Špíšek,
Bc. Filip Klement

Hlasování: PRO - 14 proti - 0 zdržel se - 0

Ověřovatelé zápisu: Tomáš Kahaja, Pavel Kolomazník

Návrhová komise: Bc. Radek Smolinka, František Špíšek, Bc. Filip Klement

Omluveni: MgA. Oldřich Šebestík

Pořízením zápisu byla určena Marie Horová.

2.Kontrola usnesení

Místostarosta p. Zdeněk Zapletal přednesl zprávu o kontrole usnesení z 11. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kvasice ze dne 15.12.2016.

Dotazy: nebyly

3.Zpráva o činnosti rady obce

P. místostarosta přečetl zprávu o činnosti rady obce, která se od posledního veřejného zasedání ZO sešla pětkrát. Ing. Ševčík seznámil členy ZO s rozpočtovým opatřením Obce Kvasice č.5/2016 a 1/2017.

Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl usnesení:

119/ ZO bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce.

4.Veřejná finanční podpora z rozpočtu Obce Kvasice na r.2017, včetně vyúčtování za r.2016

Předseda finančního výboru Ing. Pavel Ševčík seznámil členy ZO s vyúčtováním veřejné finanční podpory z rozpočtu Obce Kvasice za rok 2016. Všechna vyúčtování byla odevzdána v termínu. Po důsledné kontrole finanční výbor konstatoval, že všechna vyúčtování jsou v souladu s podmínkami pro poskytnutí podpory a nebyly v nich shledány žádné nedostatky.

Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl usnesení:

120/ ZO bere na vědomí zprávu o finanční kontrole vyúčtování veřejné finanční podpory za rok 2016.

Ing. Ševčík přečetl žádosti jednotlivých spolků a organizací o poskytnutí finanční podpory na rok 2017, včetně účelu, na který budou použity a navrhované částky, včetně zdůvodnění

navrhovaného snížení příspěvku. Celková částka požadavků je 1.005.550,- Kč a navržená částka je 800.650,- Kč. Římskokatolická farnost Kvasice podala žádost 27.2.2017, přestože měla být podána do 20.2.2017, proto byla její žádost zamítnuta.

Kompletní přehled finanční podpory je přílohou zápisu.

U těchto organizací bylo určeno, přesně k jakému účelu musí být finanční podpora použita:

Moravský rybářský svaz, M.O. Kvasice – navrhovaná výše podpory 30.000,- Kč musí být použita takto:

- 10.000,- Kč na nové nádrže
- 10.000,- Kč na Dětské rybářské závody
- 10.000,- Kč na obnovu a údržbu rybochovného zařízení.

Tělocvičná jednota Sokol Kvasice – navrhovaná výše podpory 165.000,- Kč:

- 35.000,- Kč na provoz oddílů,
- 130.000,- Kč na náklady T. J. Sokol Kvasice.

Vodácký klub Kvasice – navrhovaná výše finanční podpory 20.000,- Kč musí být použita pouze na nájem, elektřinu, př. údržbu pozemku.

Sociální služby Uherské Hradiště – DZR, Parková 21 – navrhovaná výše finanční podpory 13.000,- Kč:

- 5.000,- Kč na koncert k oslavě 65. výročí založení domova
- 3.000,- Kč na občerstvení při této oslavě
- 5.000,- Kč na cestovné

U ostatních žádostí může být příspěvek použit ke všem účelům uvedených v žádostech.

Komplexní přehled finanční podpory je přílohou tohoto zápisu.

Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl návrh usnesení:

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

121/ ZO schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kvasice těmto subjektům:

1. Český svaz včelařů Kvasice	15 000,- Kč
2. Český zahrádkářský svaz Kvasice	3 000,- Kč
3. FC Kvasice z.s.	280 000,- Kč
4. Klub vojáků v záloze	15 000,- Kč
5. Moravský rybářský svaz, M.O. Kvasice	30 000,- Kč
6. Myslivecký spolek Kvasice	20 000,- Kč
7. Sportovní klub Kvasice	6 000,- Kč
8. Tělocvičná jednota Sokol Kvasice	165 000,- Kč
9. Vodácký klub Kvasice	20 000,- Kč

10. Kotvy Kvasice z.s.	35 000,- Kč
11. Oblastní Charita Kroměříž	50 000,- Kč
12. Centrum pro dětský sluch TAMTAM	5 500,- Kč
13. Rodinné centrum Kalíšek	20 000,- Kč
14. Naděje Otrokovice	10 000,- Kč
15. Středisko rané péče Olomouc	5 500,- Kč
16. Sociální služby Uh.Hrad., DZR, Parková 21	13 000,- Kč
17. Sociální služby Uh.Hrad., Cukrovar 304	23 000,- Kč
18. Sociální služby města Kroměříže, p.o.	54 650,- Kč
19. Náboženská obec Církve českosl.husit. v Kvas.	10 000,- Kč
20. SDH Kvasice	20 000,- Kč

S výše uvedenými subjekty bude uzavřena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace.

Hlasování: PRO – 9, proti – 0, zdržel se - 5

5.Rozpočtové opatření Obce Kvasice č.2/2017

P. starosta seznámil členy rady s rozpočtovým návrhem Obce Kvasice č.2/2017 a podrobně jednotlivé položky rozpočtového opatření objasnil. Na základě uvedených rozpočtových změn dochází ke zvýšení příjmů i výdajů. Celkové příjmy a výdaje pro rok 2017 po schváleném rozpočtovém opatření č.2/2017 činí 40.040.030,- Kč.

Dotazy:

Ing. Šiška se zeptal na částku 12.000,- Kč – opravy hřiště v majetku obce - proč nebudou údržbu hřiště dělat pracovníci obce? P. starosta odpověděl, že se jedná o pravidelnou roční revizi a opravu pumptracku a oranžového hřiště, kterou musí provést odborníci.

Ing. Šiška se zeptal na částku 100.000,- Kč na venkovní posilovací stroje. P. starosta odpověděl, že se jedná o navýšení částky na posilovací stroje, které budou u hasičské zbrojnice.

P. starosta přečetl usnesení.

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

122/ ZO schvaluje rozpočtové opatření Obce Kvasice č.2/2017.

Hlasování: PRO – 14, proti – 0, zdržel se - 0

6.Finanční kontrola ZŠ a MŠ Kvasice

Ing. Ševčík přečetl zápis z vnitřního auditu v MŠ Kvasice, který proběhl 14.2.2017. Bylo kontrolováno vedení účetnictví a čerpání rozpočtu za rok 2016. V kontrolovaných nákladech i výnosech nebyly shledány problémy.

Dále Ing. Ševčík přečetl zápis z vnitřního auditu v ZŠ Kvasice, který proběhl 28.2.2017. I zde bylo kontrolováno vedení účetnictví a čerpání rozpočtu za rok 2016 a ani zde nebyly v kontrolovaných nákladech i výnosech shledány problémy.

Dotazy: nebyly.

123/ ZO bere na vědomí zprávy o finanční kontrole ZŠ a MŠ Kvasice.

7. Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Kvasice za r.2016

Ing. Ševčík seznámil členy ZO s žádostí MŠ Kvasice o schválení roční závěrky, hospodářského výsledku za rok 2016 a jeho rozdělení. Hospodářský výsledek je 91.799,24 Kč, z toho v hlavní činnosti 57.119,83 Kč a v doplňkové činnosti 34.679,41 Kč. Závěrku tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha a inventarizační zpráva. MŠ Kvasice žádá o rozdělení hospodářského výsledku v částce 81.799,24 Kč do Rezervního fondu a v částce 10.000,- Kč do Fondu odměn.

Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl usnesení.

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

124/ ZO schvaluje hospodářský výsledek MŠ Kvasice za rok 2016 ve výši 91.799,24 Kč, z toho 57.119,83 v hlavní činnosti a 34.679,41 Kč v doplňkové činnosti.

Hlasování: PRO – 14, proti – 0, zdržel se – 0

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

125/ ZO schvaluje přidělení hospodářského výsledku MŠ Kvasice za rok 2016 v částce 81.799,24 Kč do Rezervního fondu a 10.000,- Kč do Fondu odměn.

Hlasování: PRO – 14, proti – 0, zdržel se – 0

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

126/ ZO schvaluje účetní závěrku MŠ Kvasice za rok 2016. Závěrku tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha a inventarizační zpráva za rok 2016.

Hlasování: PRO – 14, proti – 0, zdržel se - 0

Jmenovitě: Aleš Judas, Tomáš Kahaja, Bc. Filip Klement, Květoslava Koutňáková, Jana Koželová, Pavel Kolomazník, Mgr. Jiří Machovský, Lubomír Musil, Bc.Radek Smolinka, Ing. Pavel Ševčík, Ing. Richard Šiška, František Špíšek, Petr Vaculík, Zdeněk Zapletal.

Ing. Ševčík seznámil členy ZO s žádostí ZŠ Kvasice o schválení účetní závěrky, hospodářského výsledku za rok 2016 a jeho rozdělení. Hospodářský výsledek činí 177.956,70 Kč, z toho v hlavní činnosti 159.806,51 Kč a v doplňkové činnosti 18.150,19 Kč. Závěrku tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha a inventarizační zpráva. ZŠ Kvasice žádá o rozdělení hospodářského výsledku v částce 147.956,70 Kč do Rezervního fondu a v částce 30.000,- Kč do Fondu odměn.

Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl usnesení.

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

127/ ZO schvaluje hospodářský výsledek ZŠ Kvasice za rok 2016 ve výši 177.956,70 Kč, z toho v hlavní činnosti 159.806,51 Kč a v doplňkové činnosti 18.150,19 Kč.

Hlasování: PRO – 14, proti – 0, zdržel se – 0

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

128/ ZO schvaluje přidělení hospodářského výsledku ZŠ Kvasice za rok 2016 ve výši 30.000,- Kč do Fondu odměn a ve výši 147.956,70 Kč do Rezervního fondu.

Hlasování: PRO – 14, proti – 0, zdržel se - 0

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

129/ ZO schvaluje roční závěrku ZŠ Kvasice za rok 2016. Závěrku tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha a inventarizační zpráva za rok 2016.

Hlasování: PRO – 14, proti – 0, zdržel se – 0

Jmenovitě: Aleš Judas, Tomáš Kahaja, Bc. Filip Klement, Květoslava Koutňáková, Jana Koželová, Pavel Kolomazník, Mgr. Jiří Machovský, Lubomír Musil, Bc.Radek Smolinka, Ing. Pavel Ševčík, Ing. Richard Šiška, František Špíšek, Petr Vaculík, Zdeněk Zapletal.

8.Nařízení vlády č.414/2016

P.Berdník seznámil členy ZO s nařízením vlády č.414/2016, kterým se navyšují odměny členům zastupitelstev. Nařízení vyšlo ve sbírce zákonů 19.12.2016 s účinností od 1.1.2017. Navýšení odměn musí schválit ZO, po schválení bude platit od 1. 4. 2017.

Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl usnesení.

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

130/ ZO schvaluje stanovení termínu a výši vyplácení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce, a to podle zákona č.128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, §73, §77 a §84, odst.2, písm. n) od 1.4.2017 a výši podle nařízení vlády č.37/2003 Sb., ve znění nařízení vlády č.414/2016 Sb., při počtu obyvatel 2.221 k 1.1.2017, pro místostarostu obce podle sloupce 6 a 8 přílohy, pro ostatní členy rady podle sloupce 9 a 13 přílohy, předsedy výborů a komisí podle sloupce 10 a 13 přílohy, členům zastupitelstva zařazeným do výborů, komisí a zvláštních orgánů obce podle sloupce 11 a 13 přílohy, ostatním členům zastupitelstva nezařazeným do rady obce, výborů a komisí podle sloupce 12 a 13 přílohy. U souběhu funkcí neuvolněného člena zastupitelstva se postupuje podle §77, odst.3, písm.b) zákona o obcích, přičemž příplatek podle sloupce 13 přílohy se započte jedenkrát.

Hlasování: PRO – 12, proti – 0, zdržel se – 2

9.Majetek obce:

Prodej a směna části pozemků parc.č.99/14 a st.435

P. starosta uvedl, že se připravuje kabelizace VO, MR a NN v ulicích Bělovská, Čtvrtky, Zahradní a Příčná. Trasa vede mimo jiné i přes pozemek manželů Vážanských. Ti nesouhlasí se zřízením věcného břemene na svém pozemku parc.č.st.435. Jiná trasa by byla velmi složitá. Proto byla dohodnuta směna pozemku ve vlastnictví manželů [REDAKCE], parc.č. 2004, o ploše 70 m², odděleného novým GP od parc.č.st. 435, na kterém budou umístěny nové kabely VN, NN, VO a RO a zřízeno věcné břemeno, za část pozemku parc.č.99/14 o stejné ploše, ve vlastnictví Obce Kvasice, který sousedí se zahradou manželů [REDAKCE]. Celý pozemek parc.č. 99/14 má plochu 183 m², z důvodu nevhodné výšece a nemožnosti údržby tohoto obecního pozemku bude zbývající část pozemku o výměře 113 m² prodán manželům [REDAKCE] za cenu 90,- Kč/m². Záměr směny a prodeje byl zveřejněn a byl vyhotoven geometrický plán.

Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl usnesení.

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

131/ ZO schvaluje

- 1. směnu pozemku parc. č. 2004 o ploše 70 m², odděleného dle GP č.1102-37a/2017 z pozemku parc.č. st.435, pro Obec Kvasice a části pozemku parc.č.99/14, oba v k.ú. Kvasice o ploše 70 m² pro [REDAKCE].**
- 2. prodej zbývající části pozemku parc.č. 99/14 v k.ú. Kvasice o výměře 113 m² pro [REDAKCE] za cenu 90,- Kč/m² a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

Hlasování: PRO – 14, proti – 0, zdržel se – 0

Smlouva o bezúplatném převodu listinných akcií – VaK Zlín

P. starosta uvedl, že na základě schváleného privatizačního projektu byl o částku 276 tis. Kč navýšen základní kapitál společnosti Vodovody a kanalizace Zlín a.s. s vkladem části majetku státního podniku Jihomoravské vodovody a kanalizace bezúplatným převodem na 38 měst a obcí. Podle tohoto rozhodnutí náleží Obci Kvasice 1 kus akcie společnosti VaK Zlín o nominální hodnotě 1000,- Kč. Smlouvu o bezúplatném převodu této akcie, která bude uzavřena mezi Obcí Kvasice a Ministerstvem financí, musí schválit ZO.

Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl usnesení.

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

132/ ZO schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu listinných akcií mezi Česká republika – Ministerstvo financí, se sídlem Letenská 15, 118 10 Praha 1 a Obcí Kvasice o bezúplatném převodu 1 ks akcie společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. s pořadovým číslem 962 458 na Obec Kvasice.

Hlasování: PRO – 14, proti – 0, zdržel se - 0

Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření Obce Kvasice

P. starosta navrhl, aby přezkoumání hospodaření Obce Kvasice za rok 2017 provedla Ing. Milena Lakomá. Předložil členům ZO návrh smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření a přečetl hlavní body smlouvy. Cena je stanovena smluvně na 20.000,- Kč.
Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl usnesení.

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

133/ ZO schvaluje smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření za rok 2017 mezi Obcí Kvasice a auditorkou [REDAKCE], zapsanou v seznamu Komory auditorů pod č.1231, sídlem ve Zlíně, Dolečky 539, za cenu 20.000,- Kč.

Hlasování: PRO – 14, proti – 0, zdržel se - 0

Žádost o změnu územního plánu – NVB LINE s.r.o.

P. Berdník uvedl, že na minulém veřejném zasedání byla projednána žádost firmy NVB LINE o prodej části obecního pozemku. ZO s prodejem nesouhlasilo. Nyní firma NVB LINE žádá o změnu územního plánu. Za územní plán odpovídá zastupitelstvo obce a to také rozhoduje o jeho změně. Jedná se o dva pozemky, jeden už je v jejich vlastnictví a druhý je obecní. V této lokalitě je ochranné pásmo VTL plynovodu, ve kterém není možná žádná výstavba budov a objektů. V horní části lokality ve směru od obce jsou pozemky zatíženy ochranným pásmem velmi vysokého vedení. V případě souhlasu ZO dojde k takovému narušení a okleštění této lokality, která je dle ÚP určena pro bydlení, že její smysl a účel bude téměř bezpředmětný. V případě souhlasu budou zahájeny tyto práce na změně územního plánu na plochu pro podnikání, příp. občanskou vybavenost.

Náklady s pořízením této změny platí žadatel.

Dotazy:

Ing. Ševčík uvedl, že v této lokalitě byla dříve průmyslová zóna, která byla změněna na zónu pro bydlení. Je tam vysoké napětí, proto tam bude obtížné stavět. Přesto podle jeho názoru není vhodné měnit územní plán každé dva roky.

Další dotazy nebyly.

P. starosta přečetl usnesení.

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

134/ ZO souhlasí s návrhem společnosti NVB LINE s.r.o. se změnou č.1 Územního plánu obce Kvasice. Náklady na změnu územního plánu uhradí navrhovatel.

Hlasování: PRO – 9, proti – 3, zdržel se - 2

Výstavba nové trafostanice a záměr prodeje části pozemku parc.č.118/6 v k.ú.Kvasice

P. Berdník uvedl, že společnost E.ON hodlá opustit prostory trafostanice v ZŠ a to za možnost umístění kioskové trafostanice na pozemku parc.č. 118/6 na ul. Dolní, vedle autobusové zastávky. To je součástí jejich žádosti. Následně v opuštěné trafostanici vzniknou obci a škole např. skladovací či jiné prostory. Součástí koncepce je i demontáž venkovního vedení VN u školy, na školním hřišti a vybudování kabeláže VN. Tím by v areálu školy zmizely veškeré venkovní rozvody VN. Nová TS by byla propojena s ostatními trafostanicemi, aby v případě výpadku bylo možné přepojení a obnovení provozu. Kabelové propojení VN již řeší zčásti rozvody firmy E.ON v ul.Zahradní, Bělovské a na Čtvrtkách. ZO projednalo žádost a se zveřejněním adresného záměru prodeje souhlasilo. Samotný prodej proběhne po realizaci a zaměření stavby.

Dotazy: nebyly.

P. starosta přečetl usnesení.

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

135/ ZO schvaluje umístění nové kioskové trafostanice na pozemku parc.č. 118/6 v k.ú. Kvasice, ulice Dolní a zveřejňuje záměr adresného prodeje pozemku pod touto trafostanicí firmě E.ON Distribuce, a.s. o výměře cca 25 m² za cenu 120, Kč /m² . Prodej bude proveden po realizaci na základě geometrického plánu.

Hlasování: PRO – 14, proti – 0, zdržel se - 0

Účast Obce Kvasice v dražbě budovy staré školy

P. Berdník uvedl, že minulý týden Obec Kvasice obdržela k vyvěšení dražební vyhlášku na elektronickou dražbu staré školy. Rada tuto informaci projednala na svém zasedání a postoupila projednání účasti na dražbě zastupitelstvu obce. V budově byl v 80. a 90 letech Pal Magneton, pak zde působil soukromý obráběč kovů a budovu vlastnila před [REDAKCE] firma AVOS. Nikdo neví, v jakém je budova stavu, prohlídka nebude, bude přímo elektronická dražba 12.4.2017 od 10 do 11 hod. Zastupitelstvo by mělo nyní rozhodnout, zda půjde do dražby a do jaké ceny. Jistina činí 250.000,- Kč. Cena nemovitosti je 1.767.000,- Kč, minimální vyvolávací cena je 1.178.000,- Kč.

Dotazy:

Ing. Šiška uvedl, že by do dražby mělo jít, jedná se o dominantu náměstí a navrhl jít do ceny znaleckého posudku – tj. 1.700.000,- Kč.

P. Berdník doplnil, že Obec Kvasice by měla usilovat o pozemek pro trafostanici a pozemky pod kontejnery, které také k budově patří.

Ing. Ševčík uvedl, že pokud se budova v dražbě koupí, nebudou podle rozpočtového výhledu peníze na opravu budovy školy ani budovy Sokolovny.

P. starosta seznámil přítomné s přesným výčtem naplánovaných akcí na rok 2017 včetně cen. Pokud se účast v dražbě schválí, bude muset být zpracován nový rozpočtový výhled.

Ing. Šiška uvedl, že zatím bude stačit opravit střechu a k rekonstrukci může dojít třeba až za 10 let, až budou v rozpočtu finance.

Jednání o dražbě bylo přerušeno a přesunuto jako poslední bod programu ZO před diskusí.

Žádost o vybudování komunikace v ul. Dvůr

Mgr. Machovský přečetl žádost [REDAKCE], majitele Bowlingu, o vybudování komunikace v ulici Dvůr, jelikož přístup k provozovně Bowlingu je v době nepříznivého počasí velmi špatný. Vzhledem k naplánovaným investičním akcím se v současné době s vybudováním komunikace nepočítá. Lokalita Dvůr slouží jako mezideponie zeminy, skládka materiálu na nové akce a zbytkového materiálu k dalšímu využití, jezdí zde těžká technika, takže ani provizorní spravení cesty by nebylo pro Obec ekonomické.

Dotazy:

Jana Koželová uvedla, že se jedná o jedinou nekuřáckou restauraci v obci, která je stále více využívána i pro oslavy a různé akce, proto by spravení komunikace bylo určitě vhodné.

Tomáš Kahaja navrhl cestu alespoň zpevnit recyklátem.

P. starosta přečetl usnesení:

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

136/ ZO schvaluje záměr realizace zpevnění cesty v ulici Dvůr v obci Kvasice.

Hlasování: PRO – 0, proti – 10, zdržel se – 4

Záměr nebyl schválen, proto schválené usnesení zní:

136/ ZO neschvaluje záměr realizace zpevnění cesty v ulici Dvůr v obci Kvasice.

Dopis [redacted] – komunitní dům pro seniory

Mgr. Machovský přečetl dopis kvasických seniorek [redacted], které žádají o vybudování domu pro seniory na nám. A. Dohnala, lokalita Družstevní podle nich vytěsní seniory na okraj Kvasic. P. starosta objasnil podmínky pro poskytnutí dotace na komunitní dům, dále uvedl, že občané v lokalitě Družstevní budou mít větší klid, na náměstí je rušno, je zde restaurace Pod kaštany, kde se v létě pravidelně konají diskotéky, což by seniorům mohlo vadit.

P. Sklenářová uvedla, že pracovala jako pečovatelka a ze zkušenosti ví, že by se takové domy měly budovat ve středu města nebo obce. Za tímto účelem byl po revoluci vybrán dům na náměstí – bývalé Marečkov, kde měl být postaven dům s pečovatelskou službou, ale k jeho realizaci nikdy nedošlo. Další vhodné objekty na náměstí jsou kromě staré školy také bývalé [redacted], které se v současné době prodává. Navíc dle jejího názoru se pro seniory v Kvasicích nic nedělá, nefunguje dobře ani Charita.

P. starosta odpověděl, že není pravda, že se ve Kvasicích pro seniory nic nedělá a uvedl výčet akcí určených pro místní seniory. Dále navrhl, ať zastupitelé navrhnou jinou vhodnou lokalitu pro bydlení v obci Kvasice, kde by mohl stát komunitní dům. Umístění a výstavba komunitního domu v lokalitě Družstevní se řešily na veřejném zasedání v září 2016 a členové ZO s výstavbou v lokalitě Družstevní tehdy souhlasili a pověřili starostu vyřizováním a podáním žádosti o dotaci na jeho výstavbu.

Ing. Ševčík doplnil, že dům k prodeji „[redacted]“ se prodává za 2.700.000,- Kč a je ve velmi špatném stavu a zřejmě by se musel zbourat, což by byla pro Obec velká investice.

P. Koutňáková uvedla, že dle jejího názoru se jedná o vhodnou lokalitu pro seniory. Dále uvedla, že pečovatelský dům skutečně mohl být před více než 25 lety na náměstí postaven, ale Obec by neměla finanční prostředky na jeho provoz, který je finančně nákladný.

Účast Obce Kvasice v dražbě budovy staré školy - pokračování

Po další diskusi k účasti na dražbě staré školy se členové ZO dohodli, že se Obec Kvasice dražby zúčastní.

Ing. Šiška navrhl maximální cenu 1.700.000,- Kč a p. starosta 1.500.000,- Kč.

Pro částku 1.700.000,- Kč hlasovalo 6 členů zastupitelstva a pro částku 1.500.000,- Kč 10 členů zastupitelstva.

Dále bylo dohodnuto, že se dražby zúčastní p. starosta a vedoucí odboru p. Roman Berdník. Jistina ve výši 250.000,- Kč bude uhrazena z rezervy. Dále musí být schváleno rozpočtové opatření č.3/2017, jelikož v rozpočtu obce není položka na uhrazení jistiny.

P. starosta přečetl usnesení:

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

137/ ZO schvaluje účast Obce Kvasice v dražbě nemovitostí budov a pozemků parc.č. st.22, st.762 a parc.č. 143, 144/2 a 1858 všechny v k.ú. Kvasice (stará škola a pozemky ve dvorní části), která proběhne dne 12.4.2017 a pověřuje starostu obce a p. Romana Berdníka účastí na dražbě do max. výše 1.500.000,- Kč a starostu obce uhrazením jistiny ve výši 250.000,- Kč.

Hlasování: PRO – 10, proti – 3, zdržel se – 1

Kdo je pro usnesení v tomto znění:

138/ ZO schvaluje rozpočtové opatření Obce Kvasice č.3/2017.

Hlasování: PRO – 11, proti – 1, zdržel se - 2

10.Diskuse

P. Šuterová se zeptala, kde je v současné době oltář ze hřbitovního kostela. Ing. Ševčík odpověděl, že je zatím v restaurátorské dílně manželů [REDACTED].

P. Staňková uvedla, že by byla škoda zbořit budovy staré školy, po rekonstrukci by tam mohla být např. pošta nebo provozovna z budovy čp.25. Využily by se i okolní pozemky, proto by se budova měla opravit.

P. Kahaja poděkoval za přidělení dotace spolku Kotvy Kvasice.

Ing. Ševčík navrhl, aby byly odstraněny lavičky u kostela, jelikož se zde zdržují bezdomovci, kteří nejen obtěžují občany, ale i znečišťují okolí kostela.

P. Smolinka souhlasí s vybudováním Kodusu, přesto by byla škoda, kdyby Obec Kvasice přišla o budovu staré školy a především o strategické pozemky u budovy.

P. Judas navrhl, aby byl změněn ceník za pronájem oranžového hřiště. Navrhl 100,- Kč pro dospělé a pro děti zdarma. Bude řešeno na radě obce.

P. Koutňáková uvedla, že v obci Kvasice pořád funguje Charita, jenom je pod hlavičkou Oblastní charity Kroměříž.

Ing. Šiška uvedl, že místní bezdomovci jsou problém i pro školní děti, na které neslušně pokřikují.

11.Usnesení

Předseda návrhové komise Bc. Radek Smolinka přečetl usnesení, přijatá na dnešním veřejném zasedání Zastupitelstva obce Kvasice.

12.Závěr

P. starosta poděkoval členům zastupitelstva i občanům za účast na veřejném zasedání a zasedání ukončil.

Zapsala:

Marie Horová

Starosta obce:

Lubomír Musil



Ověřovatelé zápisu:

Tomáš Kahaja



Pavel Kolomazník

